

**Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов
недвижимого имущества на территории размещения внеуличного пешеходного
перехода через железнодорожные пути Рижского направления Московской
железной дороги в створе Большого Коптевского проезда**

Цель изъятия для государственных нужд – освобождение территории размещения внеуличного пешеходного перехода через железнодорожные пути Рижского направления Московской железной дороги в створе Большого Коптевского проезда.

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 03.06.2022 № 981-ПП (в ред. от 05.05.2025 № 991-ПП).

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9-11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

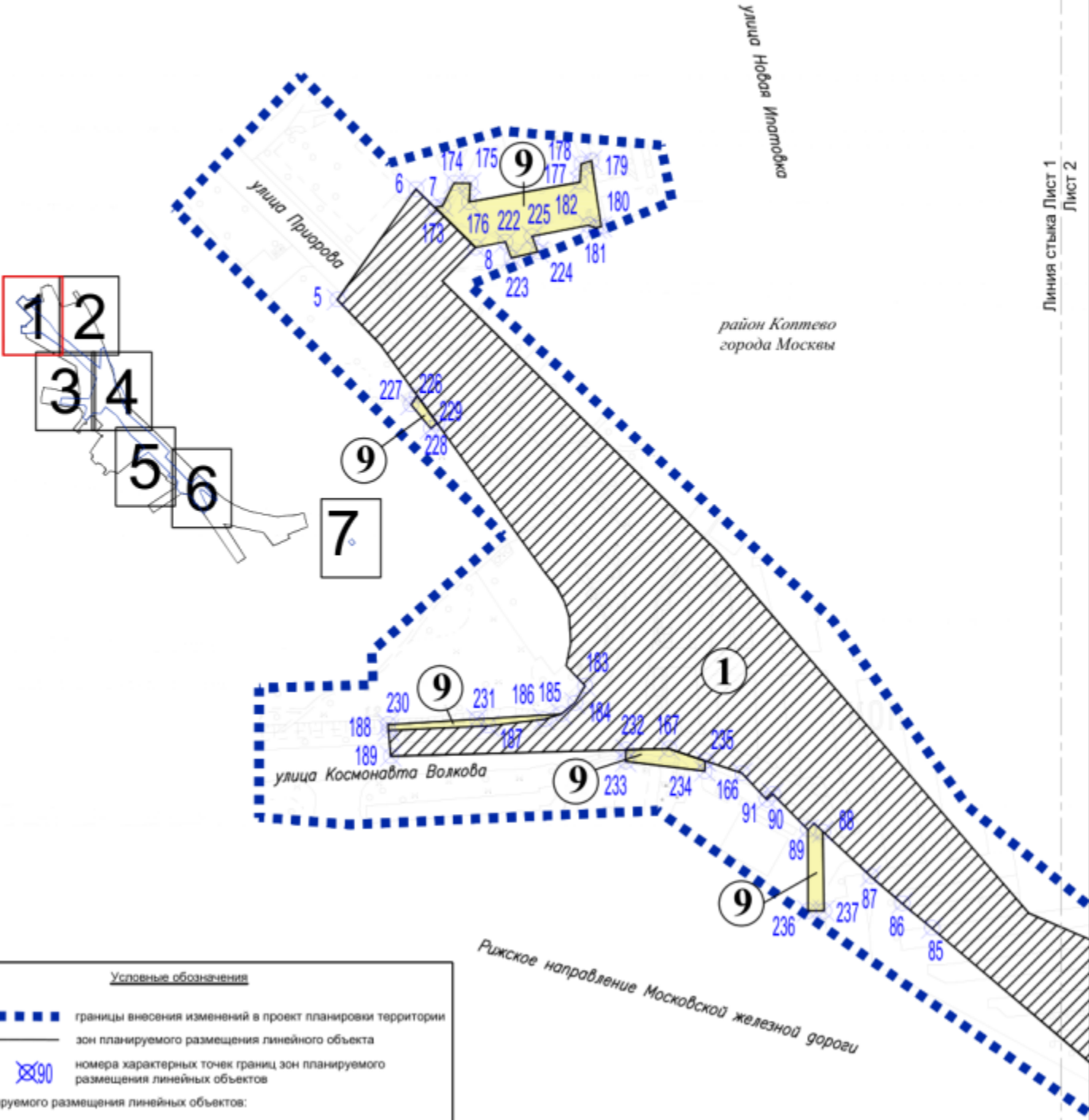
8 (495) 957-75-00 доб. 36-455, 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы.

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению
Правительства Москвы от 3 июня 2022 г. № 981-ПП

1.2(1). Чертеж границ зон планируемого размещения линейных
объектов

Масштаб 1:2000
район Коптево города Москвы
Лист 1 из 7



Границы:

- ■ ■ ■ ■ границы внесения изменений в проект планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- ⊗ 90 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов:

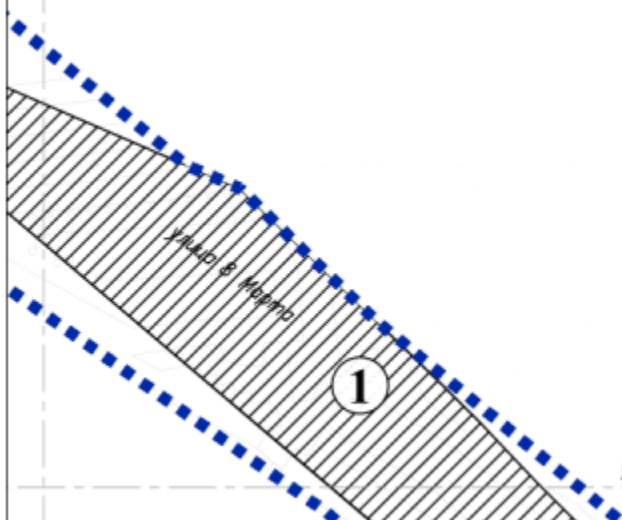
- объектов улично-дорожной сети
- объектов транспортной инфраструктуры

1 номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Линия стыка Лист 1
Лист 2



Условные обозначения	
Границы:	
	границы внесения изменений в проект планировки территории
	границы районов города Москвы
	зон планируемого размещения линейного объекта
Зоны планируемого размещения линейных объектов:	
	объектов улично-дорожной сети
	номер зоны планируемого размещения линейных объектов



Линия стыка Лист 2
Лист 3

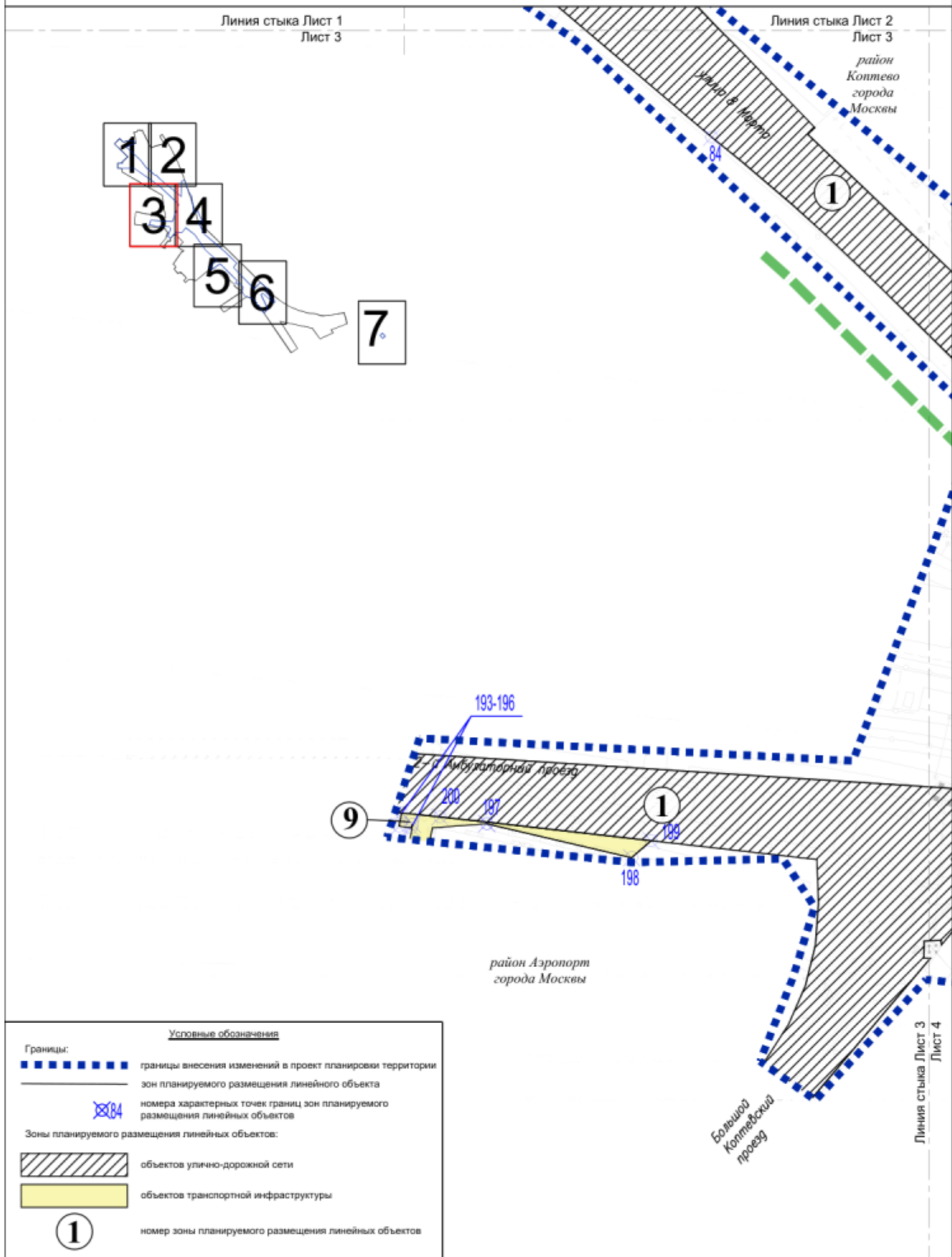
район Коптево
города Москвы



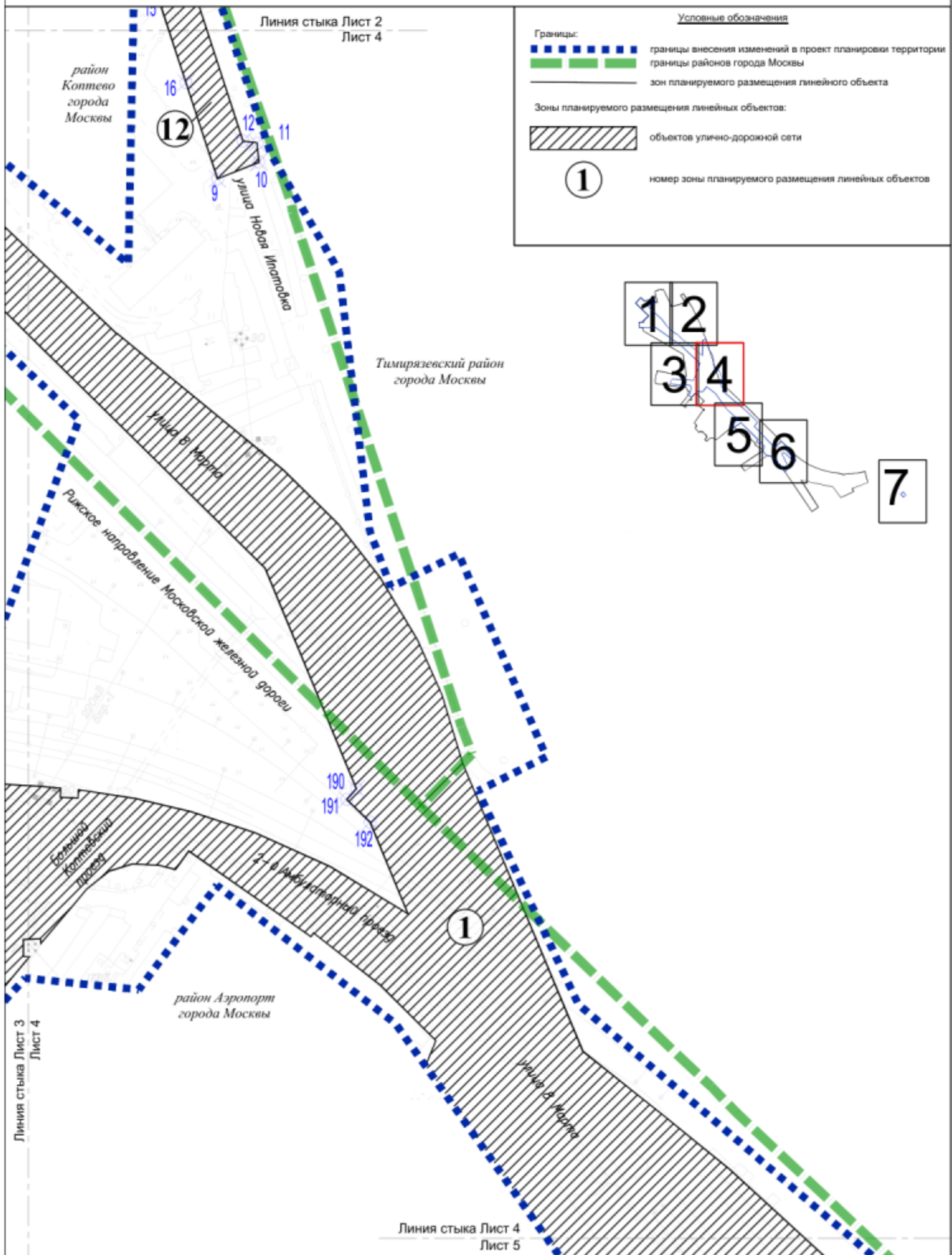
Тимирязевский район
города Москвы

Линия стыка Лист 2
Лист 4

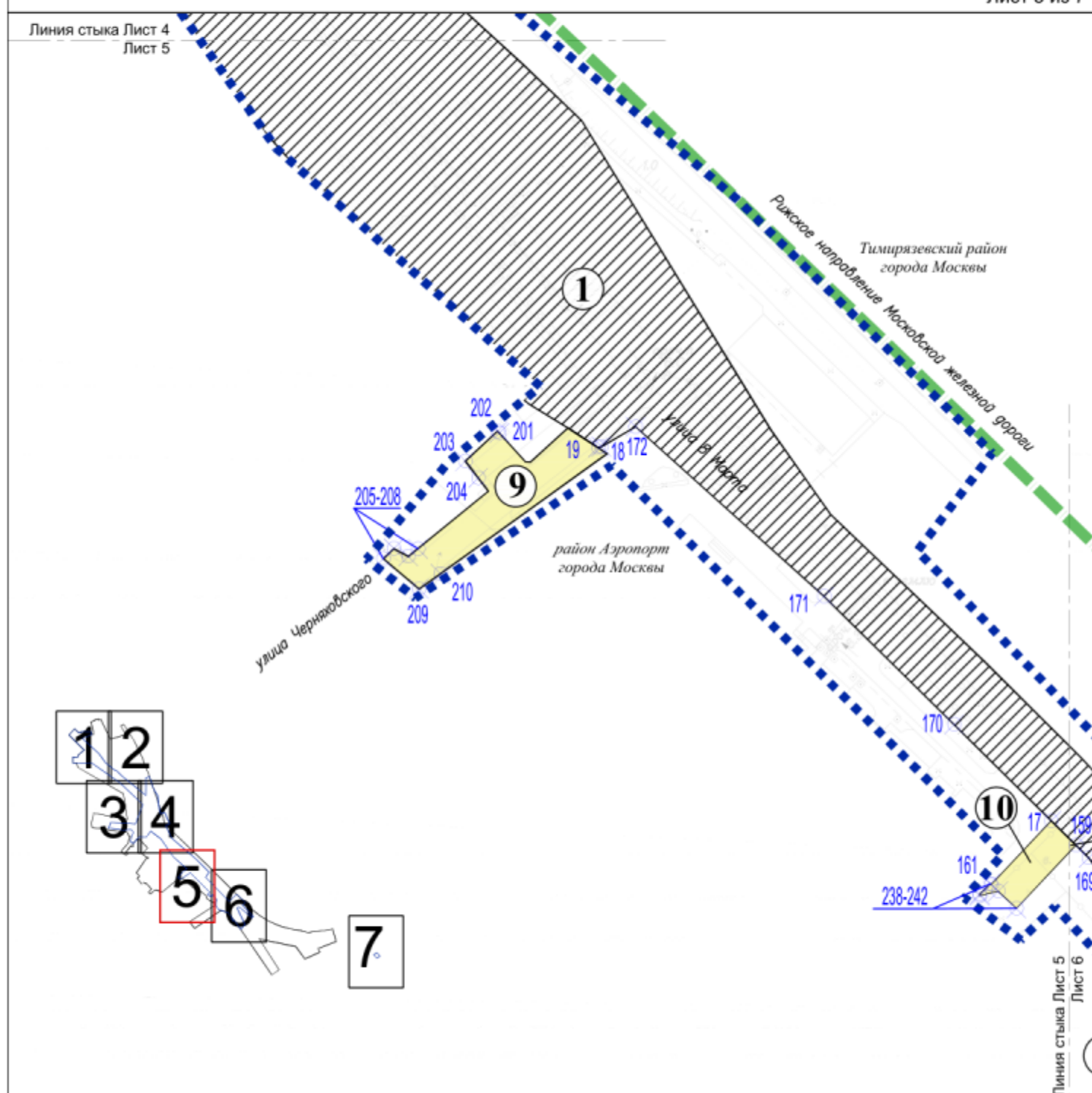
Масштаб 1:2000
район Коптево, район Аэропорт города Москвы
Лист 3 из 7



Масштаб 1:2000
район Коптево, Тимирязевский район,
район Аэропорт города Москвы
Лист 4 из 7



Масштаб 1:2000
район Аэропорт, Тимирязевский район города Москвы
Лист 5 из 7

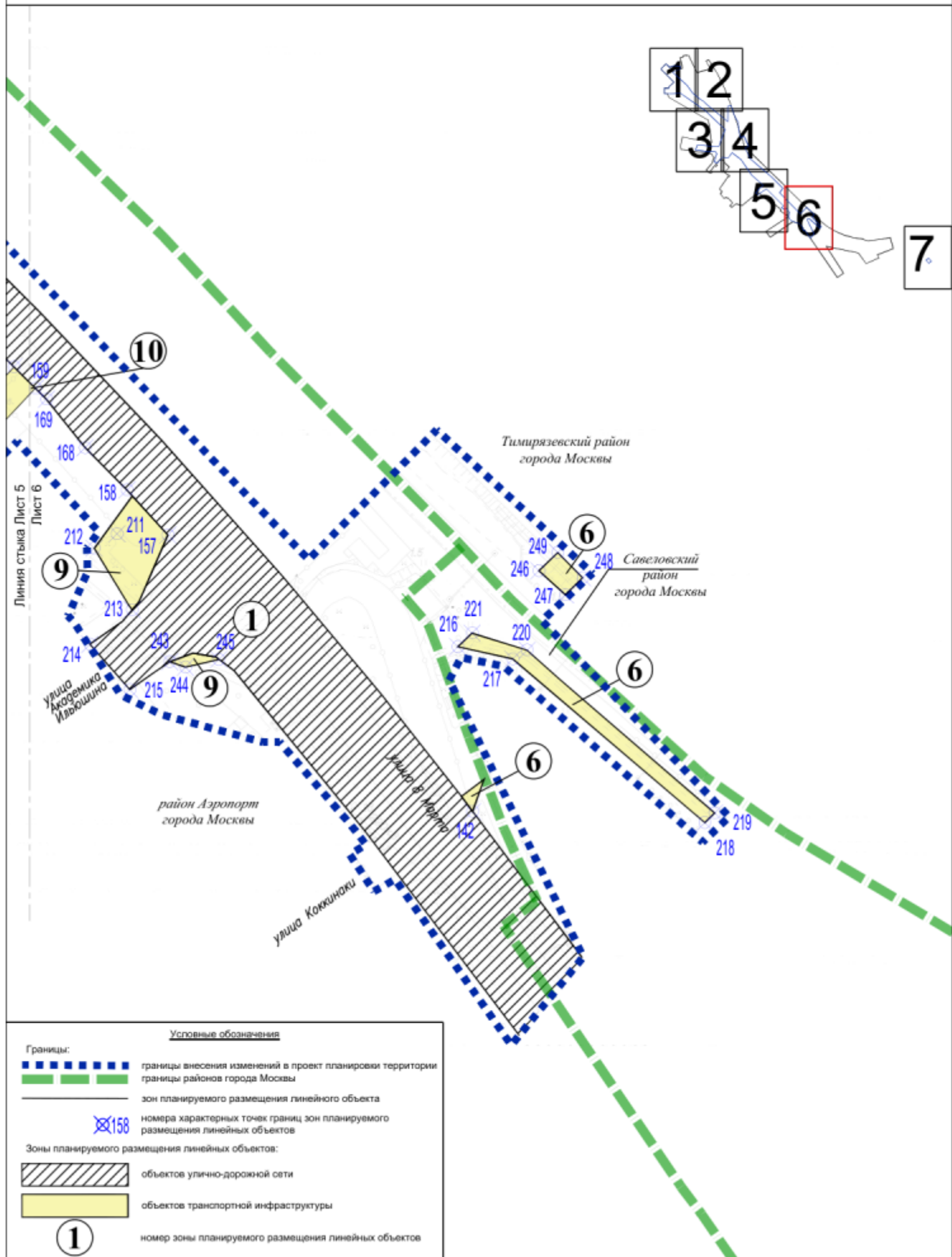


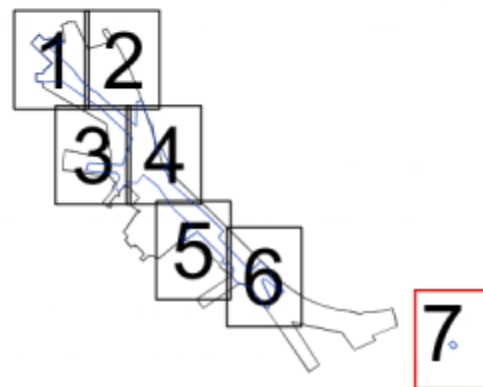
Границы:

- границы внесения изменений в проект планировки территории
- границы районов города Москвы
- зон планируемого размещения линейного объекта
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов:

- объектов улично-дорожной сети
- объектов транспортной инфраструктуры
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов





*Савеловский район
города Москвы*

Условные обозначения

Границы:

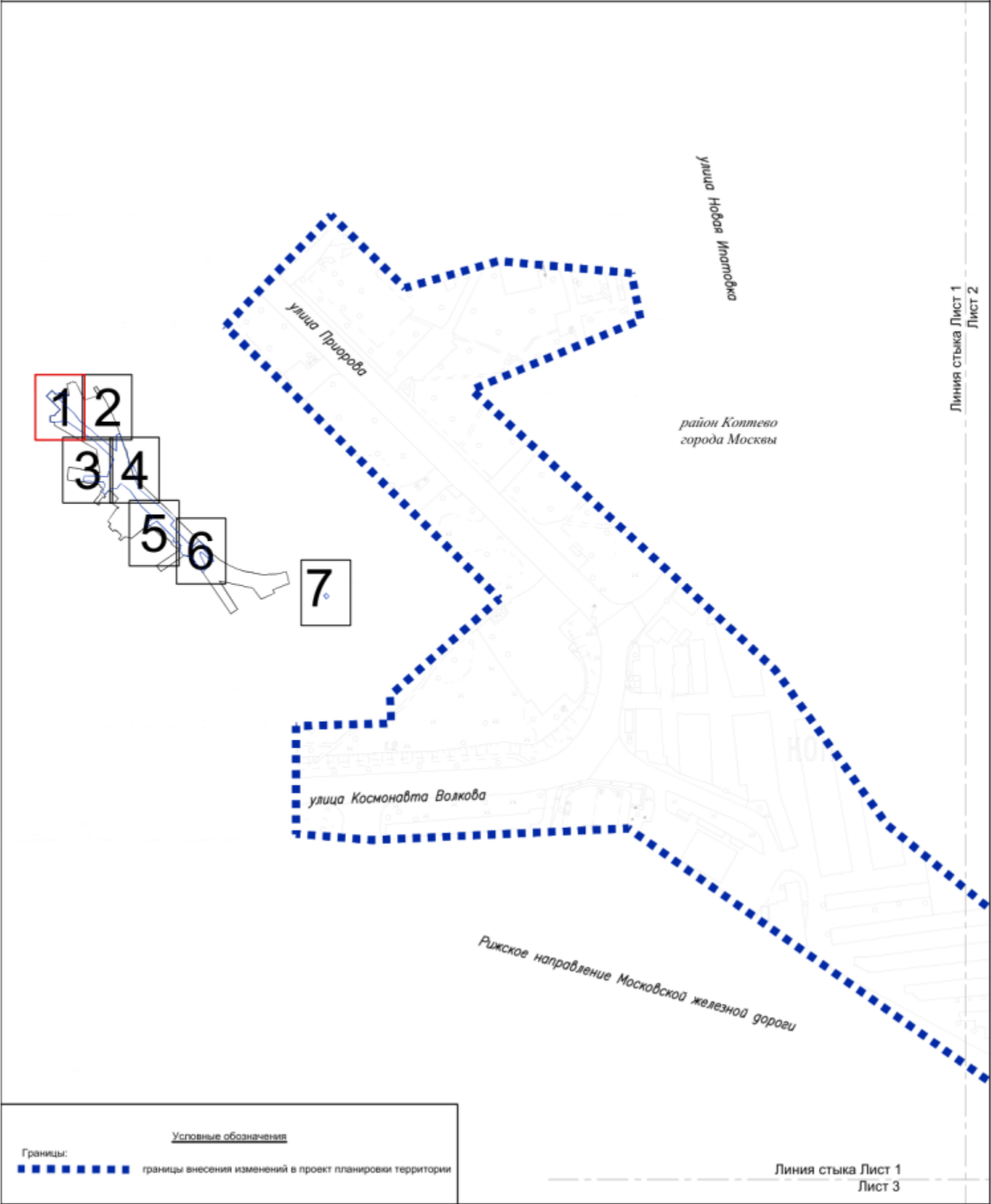


границы внесения изменений в проект планировки территории

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению
Правительства Москвы от 3 июня 2022 г. № 981-ПП

1.3(2). Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
реконструкции в связи с изменением их местоположения

Масштаб 1:2000
район Коптево города Москвы
Лист 1 из 7



Масштаб 1:2000
район Коптево, Тимирязевский район города Москвы
Лист 2 из 7

Условные обозначения

Границы:
 границы внесения изменений в проект планировки территории
 границы районов города Москвы



Линия стыка Лист 1
Лист 2

Линия стыка Лист 2
Лист 3

Тимирязевский район
города Москвы

район Коптево
города Москвы

улица Новая Ипподромная

улица 8 Марта

Линия стыка Лист 2
Лист 4

Масштаб 1:2000
район Коптево, район Аэропорт города Москвы
Лист 3 из 7

Линия стыка Лист 1
Лист 3

Линия стыка Лист 2
Лист 3
район
Коптево
города
Москвы

улица 8 Марта



район Аэропорт
города Москвы

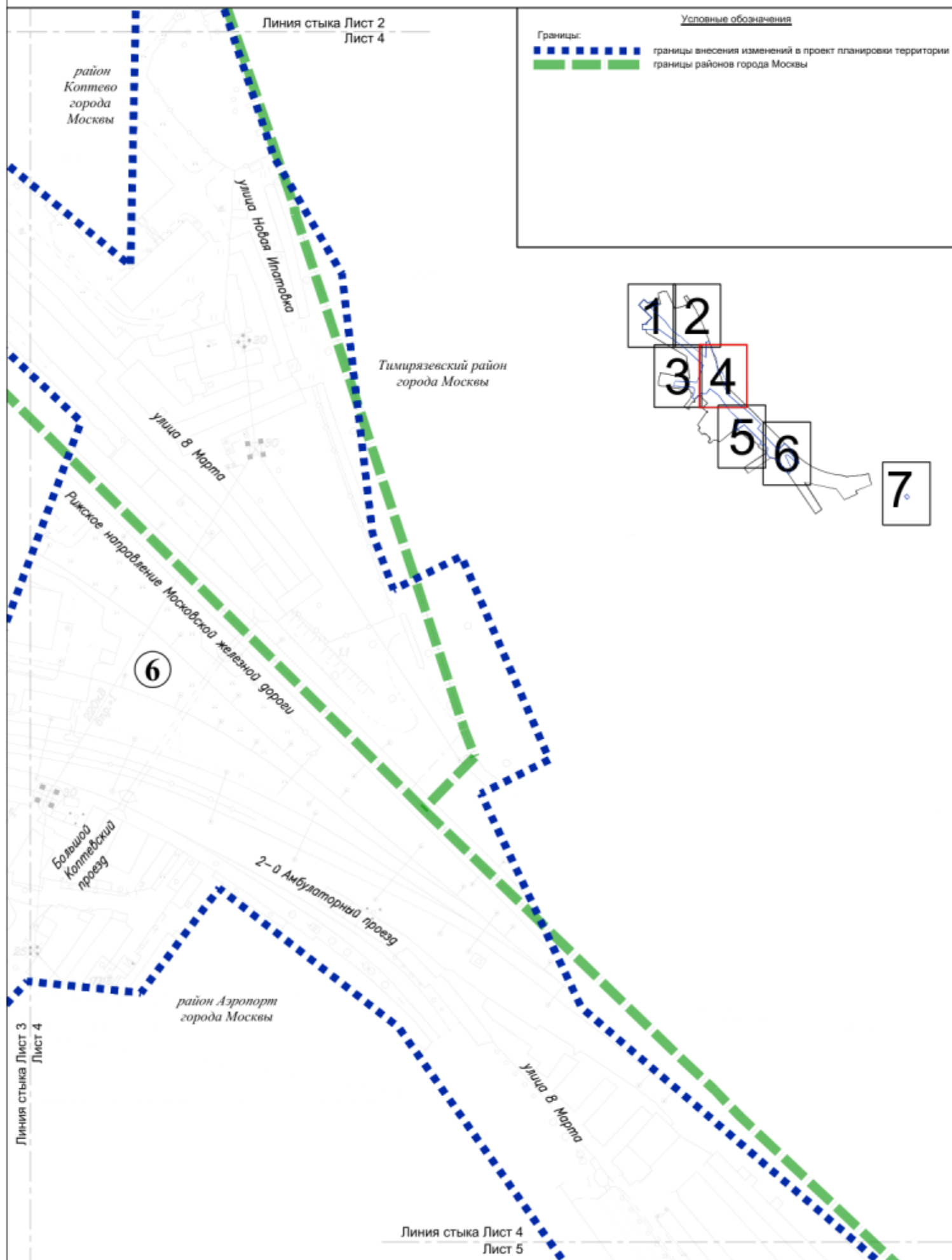
Границы:

■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ границы внесения изменений в проект планировки территории

Условные обозначения

Линия стыка Лист 3
Лист 4

Масштаб 1:2000
район Коптево, Тимирязевский район,
район Аэропорт города Москвы
Лист 4 из 7



Масштаб 1:2000
район Аэропорт, Тимирязевский район города Москвы
Лист 5 из 7

Линия стыка Лист 4
Лист 5

Рижское направление Московской железной дороги
Тимирязевский район
города Москвы
улица Чернышевского
улица 8 Марта
район Аэропорт
города Москвы

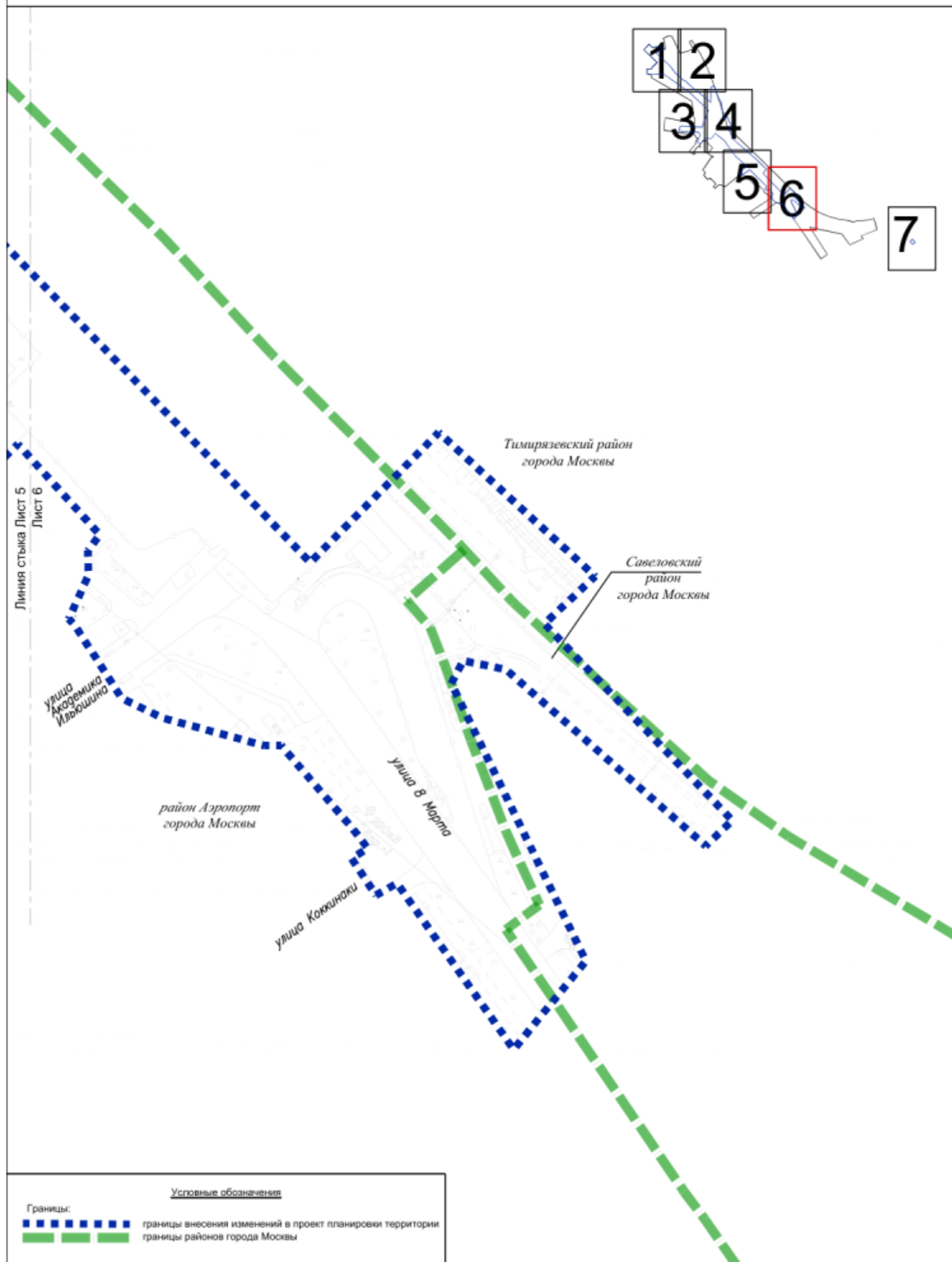


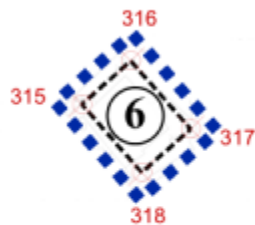
Линия стыка Лист 5
Лист 6

Условные обозначения

Границы:

■ ■ ■ ■ ■ границы внесения изменений в проект планировки территории
■ ■ ■ ■ ■ границы районов города Москвы





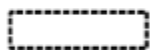
Савеловский район
города Москвы

Условные обозначения

Границы:

■ ■ ■ ■ ■ границы внесения изменений в проект планировки территории

Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:



зона планируемого размещения объектов капитального строительства в составе линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

318

6